Grille tarifaire de vente des terrains

SAINTE-BARBE

rue du Lavoir

Mise à jour le : 23/01/2026

Lot	Surface Totale (ares)	Surface plancher maximale (m²)	Prix	Disponibilité
1	**7,93**	**350**	**160 000 €**	Libre
2	**5,28**	**300**	**125 000 €**	Libre
3	**14,89**	**600**	**195 000 €**	Libre
4	**9,73**	**500**	**165 000 €**	Libre

Les terrains seront raccordés aux réseaux d'Eau, d'Assainissement, d'Electricité et de Télécom. Les prix sont hors frais d'ouverture de compteurs, de taxes et de tous frais divers autres liés au raccordement. Les frais de notaires, taxes d'aménagement ou taxes de raccordement sont à la charge de l'acquéreur. Les surfaces sont données de manières approximatives et seront confirmées par l'arpentage d'un géomètre.

PLU zone UB pour la partie constructible et A pour la partie non constructible.

Règlement de lotissement.

Périmètre de monument historique, les permis sont soumis à l'approbation des ABF.

Eaux pluviales à traiter à la parcelle, avec surverse à prévoir dans le réseau d'eaux pluviales.

Zone C (pour prêt PAS ou PTZ).

ematerre

EMATERRE SAS – Siret 848 132 650 00013 RCS Metz – N° TVA FR80848132650

42A rue Principale 57580 SORBEY – 06 87 90 76 34 – ematerre.contact@gmail.com